

Перечень отапливаемых объектов и количество приборов учета тепловой энергии

Потребителя: филиал АО «Электросети Кубани» «Славянскэлектросеть»

№ п/п	Объект	№ котельной	Расчетная часовая нагрузка (ккал/ч)		Наружный строительный объём (куб.м.)	Площадь, м²	Количество приборов учета (шт.)	
			Отопление	ГВС			Т/сч.	ГВС
1	гаражи /ул. Отдельская, 324/	№7	47846,21		1880		ВКТ-7-01 №72909 след.поверка 07.09.2025	
2	диспетчерский пункт /ул. Отдельская, 324/	№7	44221,1		2217			
3	административное здание /ул. Отдельская, 324	№7	5725,07		374			1.подача СГВ-20 №43113748 след.поверка 02.09.2026
4	контора /ул. Отдельская, 324/	№7	32684,12	2352,77	1638,6			2.обратка СГВ-20 №42563889 след.поверка 01.07.2026
5	хозяйственный склад /ул. Отдельская, 324/	№7	39275,41		1084			
	ИТОГО		169 751,91	2352,77	7193,6		1	2

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.В.Лубенец

_____ М.Б. Джараштиев

М.П.

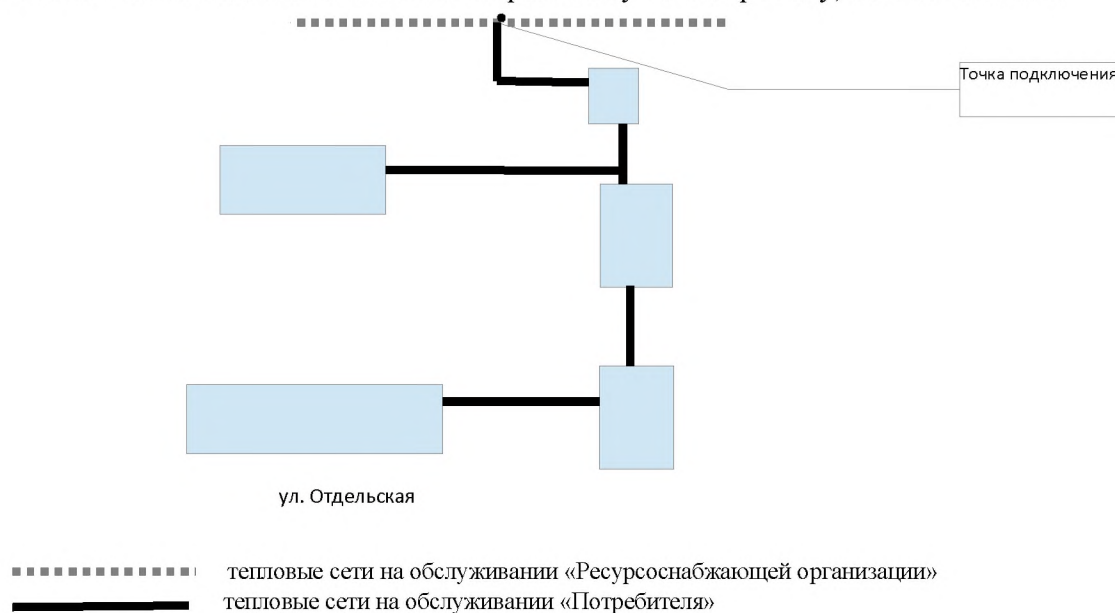
М.П.

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Ресурсоснабжающий объект – Котельная №7, находящаяся по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Отдельская, 324а ООО «Славянсктеплоэнерго» в лице генерального директора Лубенца А.В. и объекты теплоснабжения филиала АО «Электросети Кубани» «Славянскэлектросеть», находящийся по адресу: г. Славянск-на-Кубани, ул. Отдельская, 324, в лице директора Западного межгородского управления — директора филиала АО «Электросети Кубани» «Славянскэлектросеть» Джараштиева М.Б. составили настоящий Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон:

Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между ООО «Славянсктеплоэнерго» и филиалом АО «Электросети Кубани» «Славянскэлектросеть», является точка подключения к магистральному теплопроводу, согласно схеме.



«Ресурсоснабжающая организация»

«Потребитель»

_____ А.В. Лубенец

_____ М.Б. Джараштиев

М.П.

М.П.

Температурный график

Температура наружного воздуха	10	5	0	-5	-10	-15	-20
Температура прямой сетевой воды	39,2	49,6	59,4	68,7	77,7	86,5	95

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.В.Лубенец

_____ М.Б. Джараштиев

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ

количества тепловой энергии, необходимой для отопления и ГВС

Наименование организации: филиал АО «Электросети Кубани» «Славянскэлектросеть»

Наименование объекта: гаражи /ул. Отдельская, 324/

V	q	a	g	m	n	твн	Qo	S	Гкал на 1 Га
1880	0,7	1,194	0	1250	0	15	0	0	0

Согласно методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных Академией коммунального хозяйства в 2002 г., месячная потребность в тепле для отопления определяется по формуле:

$$Q_{мес} = Q_o * \frac{t_{вн-тср.о}}{t_{вн}-t_{р.о}} * Z_o * 24 * 0,000001$$

где $Q_o = V * q * a * (t_{вн} - t_{р.о}) * K$

tвн - расчетная температура внутреннего воздуха отаплив. помещения

tр.о - расчетная температура наружного воздуха: -19 гр.С

V - наружный строительный объем здания

q - удельная отопительная характеристика здания

a - поправочный коэф. на удельную отопит. характеристику: 1,194

24 - число работы системы центрального отопления в сутки

K- коэф. для учета потерь теплоты теплопроводами: 1,05

tср.о-средняя температура

наруж. воздуха за месяц

(в отопительный сезон)

январь	2,5	июль	
февраль	3,1	август	
март	5,2	сентябрь	
апрель	9,7	октябрь	10,6
май		ноябрь	6,7
июнь		декабрь	3,8

Zo-продолжительность

отопительного сезона (дни)

январь	31	июль	0
февраль	28	август	0
март	31	сентябрь	0
апрель	15	октябрь	15
май	0	ноябрь	30
июнь	0	декабрь	31

Подключенная нагрузка:

Qотопл.

56095,55 ккал/час

Qгвс

ккал/час

Период	Отопление	ГВС
январь	15,34	
февраль	13,19	
март	12,03	
апрель	3,15	
май	0,00	
июнь	0,00	
июль	0,00	
август	0,00	
сентябрь	0,00	
октябрь	2,61	
ноябрь	9,86	
декабрь	13,75	
Итого	69,93	0

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.В. Лубенец

_____ М.Б. Джараштиев

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ**количества тепловой энергии, необходимой для отопления и ГВС**Наименование организации: **филиал АО «Электросети кубани» «Славянскэлектросеть»**Наименование объекта: **диспетчерский пункт /ул. Отдельская, 324/**

V	q	a	g	m	n	twн	Qo	S	Гкал на 1 Га
2217	0,43	1,194	0	1250	0	18	0	0	0

Согласно методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных Академией коммунального хозяйства в 2002 г., месячная потребность в тепле для отопления определяется по формуле:

$$Q_{мес} = Q_o * \frac{twн - tp.o}{twн - tp.o} * Z_o * 24 * 0,000001$$

где $Q_o = V * q * a * (twн - tp.o) * K$

twн - расчетная температура внутреннего воздуха отапливаемого помещения

tp.o - расчетная температура наружного воздуха: -19 гр.С

V - наружный строительный объем здания

q - удельная отопительная характеристика здания

a - поправочный коэф. на удельную отопит. характеристику: 1,194

24 - число работы системы центрального отопления в сутки

K - коэф. для учета потерь теплоты теплопроводами: 1,05

twн - средняя температура

наруж. воздуха за месяц

(в отопительный сезон)

январь	2,5	июль	
февраль	3,1	август	
март	5,2	сентябрь	
апрель	9,7	октябрь	10,6
май		ноябрь	6,7
июнь		декабрь	3,8

Zo - продолжительность

отопительного сезона (дни)

январь	31	июль	0
февраль	28	август	0
март	31	сентябрь	0
апрель	15	октябрь	15
май	0	ноябрь	30
июнь	0	декабрь	31

Подключенная нагрузка:

Qотопл.

44221,10 ккал/час

Qгвс

ккал/час

Период	Отопление	ГВС
январь	13,78	
февраль	11,97	
март	11,38	
апрель	3,57	
май	0,00	
июнь	0,00	
июль	0,00	
август	0,00	
сентябрь	0,00	
октябрь	3,18	
ноябрь	9,72	
декабрь	12,63	
Итого	66,23	0

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.В. Лубенец

_____ М.Б. Джараштиев

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ

количества тепловой энергии, необходимой для отопления и ГВС

Наименование организации: филиал АО «Электросети Кубани» «Славянскэлектросеть»

Наименование объекта: административное здание /ул. Отдельская, 324/

V	q	a	g	m	n	твн	Qo	S	Гкал на 1 Га
374	0,37	1,194	0	1250	0	14	0	0	0

Согласно методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных Академией коммунального хозяйства в 2002 г., месячная потребность в тепле для отопления определяется по формуле:

$$Q_{мес} = Q_o * \frac{t_{вн} - t_{ср.о}}{t_{вн} - t_{р.о}} * Z_o * 24 * 0,000001$$

где $Q_o = V * q * a * (t_{вн} - t_{р.о}) * K$

tвн - расчетная температура внутреннего воздуха отаплив. помещения

tр.о - расчетная температура наружного воздуха: -19 гр.С

V - наружный строительный объем здания

q - удельная отопительная характеристика здания

a- поправочный коэф. на удельную отопит. характеристику: 1,194

24 - число работы системы центрального отопления в сутки

K- коэф. для учета потерь теплоты теплопроводами: 1,05

tср.о-средняя температура
наруж. воздуха за месяц
(в отопительный сезон)

январь	2,5	июль	
февраль	3,1	август	
март	5,2	сентябрь	
апрель	9,7	октябрь	10,6
май		ноябрь	6,7
июнь		декабрь	3,8

Zo-продолжительность
отопительного сезона (дни)

январь	31	июль	0
февраль	28	август	0
март	31	сентябрь	0
апрель	15	октябрь	15
май	0	ноябрь	30
июнь	0	декабрь	31

Подключенная нагрузка: Qотопл. 5725,07 ккал/час
Qгвс ккал/час

Период	Отопление	ГВС
январь	1,48	
февраль	1,27	
март	1,14	
апрель	0,27	
май	0,00	
июнь	0,00	
июль	0,00	
август	0,00	
сентябрь	0,00	
октябрь	0,21	
ноябрь	0,91	
декабрь	1,32	
Итого	6,60	0

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

____ А.В. Лубенец

____ М.Б. Джараштиев

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ

количества тепловой энергии, необходимой для отопления и ГВС

Наименование организации: филиал АО «Электросети кубани» «Славянскэлектросеть»

Наименование объекта: контора /ул. Отдельская, 324/

V	q	a	g	m	n	твн	Qo	S	Гкал на 1 Га
2987	0,43	1,194	0	1250	0	18	0	0	0

Согласно методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных Академией коммунального хозяйства в 2002 г., месячная потребность в тепле для отопления определяется по формуле:

$$Q_{мес} = Q_o * \frac{t_{вн} - t_{ср.о}}{t_{вн} - t_{р.о}} * Z_o * 24 * 0,000001$$

где $Q_o = V * q * a * (t_{вн} - t_{р.о}) * K$

твн - расчетная температура внутреннего воздуха отаплив. помещения

тp.о - расчетная температура наружного воздуха: -19 гр.С

V - наружный строительный объем здания

q - удельная отопительная характеристика здания

a - поправочный коэф. на удельную отопит. характеристику: 1,194

24 - число работы системы центрального отопления в сутки

K - коэф. для учета потерь теплоты теплопроводами: 1,05

Месячная потребность в ГВС м3(куб): $Q_{мес} = g * m * n * 0,001$

где g - норма расхода ГВС в сутки на 1 потребителя, литры

m - количество потребителей

n - количество дней подачи ГВС в расчетном периоде

тср.о-средняя температура
наруж. воздуха за месяц
(в отопительный сезон)

январь	2,5	июль	
февраль	3,1	август	
март	5,2	сентябрь	
апрель	9,7	октябрь	10,6
май		ноябрь	6,7
июнь		декабрь	3,8

Zo-продолжительность
отопительного сезона (дни)

январь	31	июль	0
февраль	28	август	0
март	31	сентябрь	0
апрель	15	октябрь	15
май	0	ноябрь	30
июнь	0	декабрь	31

Подключенная нагрузка: Qотопл. 59579,80 ккал/час
Qгвс 2352,77 ккал/час

Период	Отопление	ГВС
январь	18,57	22
февраль	16,12	22
март	15,33	22
апрель	4,81	22
май	0,00	22
июнь	0,00	22
июль	0,00	22
август	0,00	22
сентябрь	0,00	22
октябрь	4,29	22
ноябрь	13,10	22
декабрь	17,01	22
Итого	89,23	264

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.В. Лубенец

_____ М.Б. Джараштиев

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ**количества тепловой энергии, необходимой для отопления и ГВС**

Наименование организации: филиал АО «Электросети кубани» «Славянскэлектросеть»

Наименование объекта: хозяйственный склад /ул. Отдельская, 324/

V	q	a	g	m	n	твн	Qo	S	Гкал на 1 Га
1084	0,85	1,194	0	1250	0	15	0	0	0

Согласно методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, утвержденных Академией коммунального хозяйства в 2002 г., месячная потребность в тепле для отопления определяется по формуле:

$$Q_{мес} = Q_o * \frac{t_{вн} - t_{ср.о}}{t_{вн} - t_{р.о}} * Z_o * 24 * 0,000001$$

где $Q_o = V * q * a * (t_{вн} - t_{р.о}) * K$

твн - расчетная температура внутреннего воздуха отаплив. помещения

тр.о - расчетная температура наружного воздуха: -19 гр.С

V - наружный строительный объем здания

q - удельная отопительная характеристика здания

a - поправочный коэф. на удельную отопит. характеристику: 1,194

24 - число работы системы центрального отопления в сутки

K- коэф. для учета потерь теплоты теплопроводами: 1,05

тср.о-средняя температура
наруж. воздуха за месяц
(в отопительный сезон)

январь	2,5	июль	
февраль	3,1	август	
март	5,2	сентябрь	
апрель	9,7	октябрь	10,6
май		ноябрь	6,7
июнь		декабрь	3,8

Zo-продолжительность
отопительного сезона (дни)

январь	31	июль	0
февраль	28	август	0
март	31	сентябрь	0
апрель	15	октябрь	15
май	0	ноябрь	30
июнь	0	декабрь	31

Подключенная нагрузка: $Q_{отопл.}$ 39275,41 ккал/час
 $Q_{гвс}$ ккал/час

Период	Отопление	ГВС
январь	10,74	
февраль	9,24	
март	8,42	
апрель	2,20	
май	0,00	
июнь	0,00	
июль	0,00	
август	0,00	
сентябрь	0,00	
октябрь	1,83	
ноябрь	6,90	
декабрь	9,63	
Итого	48,96	0

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

А.В. Лубенец

М.Б. Джараштиев

М.П.

М.П.

График
плановой поставки тепловой энергии и ГВС и расчета платежей

филиал АО «Электросети Кубани» «Славянскэлектросеть»
На 2024 год

Месяцы	Кол-во отпущенной теплоэнергии, Гкал	Тариф, руб с НДС	Сумма, руб. с НДС	Кол-во ГВС, м³ (куб.)	Тариф, руб. с НДС	Сумма, руб. (ГВС) с НДС	Кол-во тепловой энергии на ГВС (подогрев), Гкал	Тариф, руб. с НДС	Сумма, руб. (Подогрев) с НДС
январь	59,91	4223,92	253 055,05	22	41,89	921,58	1,5125	4223,92	6388,68
февраль	51,79	4223,92	218 756,82	22	41,89	921,58	1,5125	4223,92	6388,68
март	48,30	4223,92	204 015,34	22	41,89	921,58	1,5125	4223,92	6388,68
Итого за I квартал:	160,00		675 827,21	66		2 764,74	4,5375		19166,04
апрель	14,00	4223,92	59 134,88	22	41,89	921,58	1,5125	4223,92	6388,68
май				22	41,89	921,58	1,5125	4223,92	6388,68
июнь				22	41,89	921,58	1,5125	4223,92	6388,68
Итого за II квартал:	14,00		59 134,88	66		2 764,74	4,5375		19166,04
июль				22	43,37	954,14	1,5125	4666,01	7057,34
август				22	43,37	954,14	1,5125	4666,01	7057,34
сентябрь				22	43,37	954,14	1,5125	4666,01	7057,34
Итого за III квартал:				66		2 862,42	4,5375		21172,02
октябрь	12,12	4666,01	56 552,04	22	43,37	954,14	1,5125	4666,01	7057,34
ноябрь	40,49	4666,01	188 926,74	22	43,37	954,14	1,5125	4666,01	7057,34
декабрь	54,34	4666,01	253 550,98	22	43,37	954,14	1,5125	4666,01	7057,34
Итого за IV квартал:	106,95		499 029,76	66		2 862,42	4,5375		21172,02
Итого за год:	280,95		1 233 991,85	264		11 254,32	18,15		80676,12

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.В. Лубенец

_____ М.Б. Джарапгиев

М.П.

М.П.