ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ

**Заключение договора аренды целях размещения персонала и производственной базы филиала АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть»**

**ЗАКУПКА У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА**

г. Краснодар

2022

общие положения

1. Данная типовая Документация о закупке соответствует требованиям Положения Общества «О закупке товаров, работ, услуг», утвержденного решением Совета директоров АО «НЭСК-электросети» (протокол заседания от 15.02.2017 № 11).
2. Извещение и Документация имеют правовой статус приглашения делать оферты. Заявка, включающая техническую и коммерческую части согласно требованиям Документации, будет рассматриваться, как оферта Участника закупки заключить с Заказчиком Договор.
3. Официальное размещение Извещения и Документации производится в соответствии с Положением Общества «О закупке товаров, работ, услуг». Иные публикации не являются официальными и не влекут для Организатора закупки (Заказчика) никаких правовых последствий и обязательств. Предоставление печатной копии Документации Поставщикам не предусматривается.
4. При проведении процедуры закупки на ЭТП Организатор закупки размещает Документацию и Извещение в соответствии с Положением Общества «О закупке товаров, работ, услуг» и официально принятыми правилами работы ЭТП.

Содержание

Документация о закупке состоит из следующих блоков:

Термины, определения и сокращения

Раздел содержит применимые термины, определения и сокращения.

Блок 1 «Извещение о закупке»

Блок содержит Извещение, официально размещаемое в установленном порядке.

Блок 2 «Информационная карта»

Блок содержит реквизиты и условия конкретной закупки, дополняет и уточняет положения Блока 3 «Инструкция для Участника закупки».

Блок 3 «Инструкция для Участника закупки»

Блок содержит информацию, необходимую Участнику закупки для участия в процедуре закупки и подготовки заявки.

Блок 4 «Образцы форм документов»

Блок содержит образцы форм документов, которые Участник закупки должен заполнить, оформить и предоставить Организатору закупки в составе соответствующих частей заявки.

Блок 5 «Образцы оформления конвертов»

Блок содержит образцы оформления конвертов, подаваемых Участниками закупки при проведении процедур закупки, а также вспомогательные формы.

Блок 6 «Проект Договора»

Блок содержит проект Договора, который Заказчик намерен заключить с Участником закупки, предоставившим наилучшую заявку (Победителем), либо, в установленных случаях, с единственным Участником несостоявшейся закупки, либо с единственным поставщиком неконкурентной процедуры закупки, либо с безальтернативным поставщиком. При необходимости, проект Договора может содержать проекты дополнительных соглашений, иных неотъемлемых приложений/спецификаций. Данный блок может содержать как форму Договора, так и только установленные Заказчиком существенные условия Договора или требования к ним.

Блок 7 «Техническое задание»

Блок содержит требования Заказчика к функциональным, техническим, качественным и прочим характеристикам поставляемых товаров, выполняемых работ и/или оказываемых услуг; положения технического задания являются неотъемлемой частью условий Договора, заключаемого по результатам закупки.

Блок 8 «Требования к Поставщику/Участнику закупки для прохождения аккредитации»

Блок содержит минимальные требования Заказчика к Поставщику, соответствие которым необходимо для прохождения Поставщиком аккредитации, а также перечень подтверждающих документов.

Термины, определения и сокращения

## Термины и определения

В Документации о закупке используются термины и определения, приведенные в Положении Общества «О закупке товаров, работ, услуг», размещенном в Единой информационной системе в информационно-коммуникационной сети Интернет по адресу http://[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и на сайте АО «НЭСК-электросети» <http://www.nesk-elseti.ru> Обозначения и сокращения.

**Документация** — Документация о закупке.

**ЕИС** — единая информационная система (официальный сайт).

**ЕП –** единственный поставщик.

**Закон 223-ФЗ** — Федеральный закон от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

**Заявка** — заявка на участие в процедуре закупки.

**Извещение** — Извещение о проведении закупки, копия которого приведена в Блоке 1 «Извещение о закупке».

**Информационная карта —** раздел Документации «**Ошибка! Источник ссылки не найден.**» (Блок 2).

**НДС** — налог на добавленную стоимость.

**НМЦ** —начальная (максимальная) цена Договора.

**Обеспечение заявки** — обеспечение исполнения обязательств, связанных с участием в процедуре закупки.

**Обеспечение Договора** — обеспечение исполнения обязательств по Договору.

**Положение о закупке** — Положение Общества «О закупке товаров, работ, услуг».

**Продукция** —товары, работы, услуги, приобретаемые на возмездной основе.

**Субъект МСП** —субъект малого и среднего предпринимательства.

**Часть заявки** —квалификационная, техническая или коммерческая часть заявки.

**ЭТП** — электронная торговая площадка.

Блок 1 «Извещение о закупке»

**(блок 1 из 8)**

Извещение о закупке[[1]](#footnote-2)

| **№** | **ПОЗИЦИЯ** | **ПОЛЕ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | | | |
| **Общие сведения о закупке** | | | | | |
|  | Способ проведения (размещения) закупки | Способ закупки | Количество этапов | Электронная или неэлектронная форма | Открытая или закрытая форма |
| |  |  | | --- | --- | |  | Запрос цен | |  | Запрос  предложений | |  | Закупка у ЕП | |  | Безальтернативная  закупка | |  | Аукцион | |  | Конкурс | | |  |  | | --- | --- | |  | Одноэтапная процедура | |  | Многоэтапная процедура | | |  |  | | --- | --- | |  | Неэлектронная форма | |  | Электронная форма (ЭТП) | |  | Электронная форма (специализированный ящик электронной почты) | | |  |  | | --- | --- | |  | В открытой форме | |  | В закрытой форме | |
|  | Наименование закупки | Заключение договора аренды целях размещения персонала и производственной базы филиала АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть» | | | |
|  | Наименование электронной площадки в сети Интернет | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ЕЭТП «Roseltorg» |  | Не применимо | |  | [Наименование иной площадки] |  |  | | | | |
|  | Адрес электронной площадки в сети Интернет | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | https://www.roseltorg.ru/ |  | Не применимо | |  | http://[address] |  |  | | | | |
|  | Адрес электронной почты для подачи заявок | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | [Адрес электронной почты] |  | Не применимо | | | | |
| **Сведения о Заказчике / Организаторе закупки** | | | | | |
|  | Наименование организации | |  |  | | --- | --- | |  | АО «НЭСК-электросети» | |  | Закупка для одного/нескольких Заказчиков, проводимая Организатором закупки: [Полное наименование] | | | | |
|  | Адрес места нахождения | 350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, пер. Переправный, 13. | | | |
|  | Почтовый адрес | 350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, пер. Переправный, 13. | | | |
|  | Контактный телефон | 8(861) 992-10-92, (доб. 96-51) | | | |
|  | Электронная почта | eredzhibokmb@nesk-elseti.ru | | | |
|  | Информация о Заказчиках | |  |  | | --- | --- | |  | Заказчик является Организатором закупки (сведения приведены в пп. 6-10 Извещения) | |  | Закупка проводится Организатором закупки в интересах одного Заказчика: [наименование филиала Общества], [адрес места нахождения], [почтовый адрес], [контактный телефон], [электронная почта]. | |  | Закупка проводится Организатором закупки в интересах нескольких Заказчиков[[2]](#footnote-3) | | | | |
| **Контактная информация** | | | | | |
|  | Контактное лицо (ФИО) | По процедурным вопросам:  Ведущий специалист ОЛиМТО Ереджибок Мурат Байзетович | | | |
|  | Электронная почта | eredzhibokmb@nesk-elseti.ru | | | |
|  | Телефон | (861) 992-10-92, (доб. 96-51) | | | |
|  | Факс | - | | | |
|  | Дополнительная контактная информация | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо. | |  | По техническим вопросам (по предмету закупки):  *Контактное лицо (ФИО), Электронная почта, Телефон, Факс* | | | | |
| **Место и дата подачи и рассмотрения заявок и подведения итогов закупки** | | | | | |
|  | Планируемая дата размещения (публикации) Извещения и Документации о закупке[[3]](#footnote-4) | «21» сентября 2022 г. | | | |
|  | Дата начала подачи заявок | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной); | |  | «21» сентября 2022 г. в отношении: | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Квалификационной части заявок |  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок | | | |  | Заявки могут подаваться в любой момент с даты официального размещения Извещения и Документации о закупке, в рабочее время: 09:00 – 18:00 (обед с 13:00 - 14:00) (при проведении закупки не в электронной форме). | |  | Заявки могут подаваться в любой момент с даты официального размещения Извещения и Документации о закупке, в любое время (при проведении закупки в электронной форме) | | | | |
|  | Дата и время окончания подачи заявок | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной); | |  | «21» сентября 2022 г. «16 ч : 00 м» в отношении: | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Квалификационной части заявок |  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок | | | | | | |
|  | Место подачи и место рассмотрения заявок | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной); | | *А. Место подачи заявок:* | | | |  |  | | --- | --- | |  | АО «НЭСК-электросети»  350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, пер. Переправный, 13, кабинет № 103а *индекс, страна, область, город, улица, дом* | | | | |  |  | | --- | --- | |  | Адрес электронной площадки в сети Интернет (п.4) | | | | |  |  | | --- | --- | |  | Адрес электронной почты (п.5) | | | | *Б. Место рассмотрения заявок:* 350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, пер. Переправный, 13,  *индекс, страна, область, город, улица, дом* | | | | | |
|  | Дата и время рассмотрения заявок | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной); | |  | «21» сентября 2022 г. «16 ч : 00 м» в отношении: | | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Квалификационной части заявок |  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок | | | | | | |
|  | Место подведения итогов | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной); | |  | Место подведения итогов: 350033, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, пер. Переправный, 13,  *индекс, страна, область, город, улица, дом* | | | | |
|  | Дата и время подведения итогов | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной); | |  | «03» октября 2022 г. «18 ч : 00 м» | | | | |
| **Место и дата проведения аукциона** | | | | | |
|  | Дата и время начала аукциона | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо; | |  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» | | | | |
|  | Дата и время окончания аукциона | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо; | |  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» | | | | |
|  | Место проведения аукциона | |  |  | | --- | --- | |  | Не применимо; | |  | Место проведения аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  *индекс, страна, область, город, улица, дом* | | | | |
| **Требования к участникам закупки** | | | | | |
|  | Требования к участникам закупки | |  |  | | --- | --- | |  | Участник закупки должен отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков | | | | |
| **Предоставление Документации о закупке** | | | | | |
|  | Срок предоставления документации | |  |  | | --- | --- | |  | Закупка у единственного поставщика, безальтернативная закупка: «02» октября 2019г. | | | | |
|  | Место предоставления документации | |  |  | | --- | --- | |  | http://[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (ЕИС) | |  | http://www.nesk-elseti.ru/(Сайт Заказчика) | | | | |
|  | Порядок предоставления документации | |  |  | | --- | --- | |  | Размещается в электронном виде в сети Интернет. Предоставление Поставщикам/ Участникам закупки печатной копии Документации не предусмотрено; | | | | |
|  | Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации о закупке | Плата не предусмотрена | | | |
| Процедура закупки является торгами (аукционом, конкурсом) в соответствии со статьями 447 – 449 части первой, но не является публичным конкурсом в соответствии со статьями 1057 – 1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации  **Конкурентная процедура закупки.** Решение о внесении изменений в Извещение и/или Документацию о закупке может быть принято Заказчиком (Организатором закупки) в любой момент до окончания срока подачи заявок. Заказчик (Организатор закупки) вправе при необходимости перенести даты окончания подачи заявок (частей заявок), их рассмотрения, а также проведения торгов и подведения итогов. | | | | | |
| Процедура закупки не является торгами (конкурсом, аукционом) или публичным конкурсом в соответствии со статьями 447 – 449 части первой и статьями 1057 – 1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации и не накладывает на Организатора закупки (Заказчика) обязательств, установленных указанными статьями Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе – по обязательному заключению Договора с Победителем (по итогам процедуры закупки у Заказчика возникает право, а не обязанность по заключению Договора с Победителем). Организатор закупки/ Заказчик вправе отказаться от проведения процедуры закупки без обязательств по компенсации убытков Поставщикам/Участникам закупки.   |  |  | | --- | --- | |  | **Конкурентная процедура закупки**.(не является конкурсом, аукционом) Решение о внесении изменений в Извещение и/или Документацию о закупке может быть принято Заказчиком (Организатором закупки) в любой момент до окончания срока подачи заявок. Заказчик (Организатор закупки) вправе при необходимости перенести даты окончания подачи заявок (частей заявок), даты рассмотрения и подведения итогов закупки, известив об этом Участников закупки, заявки которых не были отклонены. | |  | **Закупка у единственного поставщика/ Безальтернативная закупка /** Извещение информирует о заключении Договора (Договоров) с единственным поставщиком, безальтернативным поставщиком и не предназначено для приглашения поставщиков подавать заявки на участие в закупке. Настоящее Извещение вместе с размещенным проектом Договора (проектами Договоров) имеют силу Документации о закупке. | | | | | | |

**Сведения о лоте/лотах**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование предмета Договора (лота) | Ежемесячный арендный платёж по договору | Валюта | Классификация по ОКПД2 | Классификация по ОКВЭД2 | Ед. изм. | Место поставки (адрес) | Дополнительные сведения |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **9** | **10** |
| 1 | Заключение договора аренды целях размещения персонала и производственной базы филиала АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть» | 909 608,88 руб. (НДС не предусмотрен) | рубль | 68.20.12.000 | 68.20 | Услов. ед | г. Геленджик | Приложение №1  Приложение №2 |

**Сведения о Заказчиках**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование Заказчика | Место нахождения/ Почтовый адрес | Адрес электронной почты/ Контактный тел. | № Позиции лота | срок действия | Ежемесячный арендный платёж по договору |
| **1** | **2** | **3** | **5** | **6** | **7** |
| АО «НЭСК-электросети» | 350033, г. Краснодар, пер. Переправный, 13 | eredzhibokmb@nesk-elseti.ru | Заключение договора аренды целях размещения персонала и производственной базы филиала АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть» | с 01.10.2022 на 11 месяцев с условием о пролонгации на тот же срок и тех же условиях, но не более срока действия основного договора аренды | 909 608,88 руб. (НДС не предусмотрен) |

1. В данном разделе приводится копия Извещения о закупке.

   Дата и время в полях Извещения установлены по местному времени Организатора закупки [↑](#footnote-ref-2)
2. Сведения о Заказчиках отражаются в разделе Извещения «Сведения о лотах» (таблица «Сведения о Заказчиках») [↑](#footnote-ref-3)
3. При проведении закрытой процедуры - дата рассылки Извещения и Документации [↑](#footnote-ref-4)