

**СМЕТА**

**Наименование работ:** Оформление лесных участков с целью размещения ВЛ 10 кВ

**Наименование организации-заказчика:** АО «НЭСК-электросети»

**Наименование организации-подрядчика:** Общество с ограниченной ответственностью «Южный кадастровый центр»

**Исходные данные:**

количество районов работ (массивов земель), шт.	1
количество объектов, шт.	1
количество кадастровых кварталов, шт.	1
протяженность линейного объекта (ориентировочно), км	2,12
количество земельных участков, шт.	2
количество землепользователей, шт.	1
площадь земельных участков, га	4,32
количество лесных выделов, шт	80
количество лесных участков, шт	2
площадь участков лесного фонда (ориентировочно), га	4,32
количество инстанций согласования, шт	1
протяжённость границ полосы отвода (ориентировочно), км	4,39
количество поворотных точек полосы отвода на 1 км границы, шт.	11
масштаб выходного материала (планов, чертежей)	1: 10000
количество квадратных дециметров плана, шт	6
количество межевых планов, шт.	2
категория сложности по СЦ ОНЗТ-1996 (номер от I до V)	I
категория сложности по СБЦ на Лесохозяйственные изыскания (2006) (номер от I до III)	II
удаленность объекта работ от исполнителя, км	150
процент транспортных расходов от сметной стоимости (до 25%)	15
индекс-дефлятор к ценам 1996 года*	14,67755591
индекс-дефлятор к ценам 2001 года на проектные работы**	4,53
индекс-дефлятор к ценам 2001 года на изыскательские работы***	4,60

№№ п/п	Наименование вида работ, категория сложности (для всех работ)	№ частей, глав, таблиц, пунктов, указаний к главе сборников	Объем работ, коэффициент к ценам в соответствии с примечаниями к таблице	Расчёт стоимости работ	Стоимость, руб. (без НДС)
1	2	3	4	5	6
<b>Этап I. Сбор и анализ исходной документации</b>					
<b>1.1</b>	<i>а) получение у Заказчика и анализ имеющейся исходно-разрешительной, технической документации, изучение материалов по ранее проведенным кадастровым работам, сбор недостающих сведений о смежных землепользователях, выявление правообладателей, запрос и получение землеустроительной, градостроительной и иной документации</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 3 x 1 x 1) x 14,67755591	8 366,21
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"н"	3		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"н"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>б) получение сведений из ЕГРН о земельных участках</i>	Пр. МЭР РФ от 25.12.2019 № 839 приложение 1		(700 x 1 + 820 x 2)	2 340,00
	стоимость 1 кадастрового плана территории для юридических лиц в виде электронного документа, руб	"а"	700		
	стоимость 1 выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах	"в"	820		
	количество кадастровых кварталов, шт.	"н"	1		
	количество земельных участков, шт.	"н"	2		
	<i>в) сбор плано-картографического материала местности требуемого масштаба в органах Росреестра и других организациях по месту нахождения объектов недвижимости</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(1 x 2 x 190 x 1) x 14,67755591	5 577,47
	цена за чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней, чел./дн.	"в"	2		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"н"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>г) получение сведений о пунктах государственной геодезической сети.</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(1 x 3 x 210 x 1) x 14,67755591	9 246,86
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	210		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"н"	3		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"н"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>д) переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		23190,54 x 15%	3 478,58
	сметная стоимость п. 1.1 а,в,г, руб	"а"	23 190,54		
	стоимость 1 чел./дн., руб.процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ)	%	15		
<b>ИТОГО по этапу I</b>					<b>29 009,12</b>

1	2	3	4	5	6
<b>Этап II. Вынос границ лесных участков в натуру</b>					
2.1	<i>а) проложение теодолитных ходов</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл. № 2		(1230 x 1 x 0,48 x 1 x 1 x 1,03 + 199 x 2,12 x 1,16 x 1 x 1,03) x 14,67755591	16 324,00
	цена за объект, руб.	"а"	1230		
	цена за 1 км границы, руб.	"в"	199		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	протяженность ходов, км	"н"	2,120		
	количество точек стояния на 1 км, шт	"н"	5		
	удаленность объекта работ от исполнителя, км	"н"	150		
	коэффициент Кв1 = 1,0+0,08*(n-3), где n - количество точек стояния на 1 км	Прим. №1	1,16		
	коэффициент Ка2 = 1,0-0,04*(15 - n), где n - протяженность теодолитного хода менее 15 км	Прим. №2	0,48		
	коэффициент Кав3 = 1,0-0,01*(30 - n), где n - удаленность объекта от исполнителя до 30 км	Прим. №3	1		
	коэффициент Каб = 1,0+0,10*(n - 1), где n - количество массивов, n = 1 шт.	Прим. №6	1		
	коэффициент Кав9 = 1,03 при составлении технического отчета	Прим. №9	1,03		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>б) горизонтальная съемка</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл. № 5			
цена за объект, руб.	"а"	1430			
цена за 1 га территории, руб.	"в"	6			
количество объектов, шт.	"н"	1			
площадь территории съемки, га	"н"	4,32			
удаленность объекта работ от исполнителя, км	"н"	150			
коэффициент Кав3 = 1,0-0,01*(30 - n), где n - удаленность объекта от исполнителя до 30 км	Прим. №3	1			
коэффициент Кв4=5,9+0,00015*(n-10000), где n - количество контуров на 100 га, шт., n=10000	Прим. №4	5,9			
коэффициент Кв5 = 1,25 за сбор информации о границах землепользований	Прим. №5	1,25			
коэффициент Каб = 1,0+0,10*(n - 1), где n - количество обособленных массивов (контуров), шт., n = 1 шт.	Прим. №6	1			
коэффициент Кав12 = 1,03 при составлении технического отчета	Прим. №12	1,03			
индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591			
<i>в) камеральная обработка полученных данных</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(1 x 2 x 190 x 1) x 14,67755591	5 577,47	
стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190			
количество дней на один объект работ, чел./дн.	"н"	2			
количество объектов, шт.	"н"	1			
количество привлекаемых специалистов, шт.	"н"	1			
индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591			
<i>г) переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		40832,51 x 15%	6 124,88	
#ССЫЛКА!	"а"	40 832,51			
процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ), %	"н"	15			
<b>ИТОГО по Этапу II</b>					<b>52 534,86</b>
<b>Этап III. Оформление материально-денежной оценки</b>					
3.1	<i>а) обследование территории с целью отвода участков лесного фонда, предназначенных в рубку, составление выписки из таксационного описания характеристики выделов</i>	СБЦ «Лесохозяйственные изыскания (2006)» табл.22 п.2		2897 x 4,32 x 4,6	57 569,18
	стоимость работ по 1 га, руб	"а"	2897		
	площадь лесных участков, га	"в"	4,32		
	индекс-дефлятор к ценам 2001 года на изыскательские работы***	"н"	4,60		
	<i>б) таксация лесонасаждений на незастроенных территориях</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(2 x 210 x 2 x 1) x 14,67755591	12 329,15
	стоимость 1 чел./дн.	"в"	210		
	количество дней на один объект работ	"а"	2		
	количество лесных участков, шт	"н"	2		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"н"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*	"н"	14,67755591		
	<i>в) подготовка и оформление материально-денежной оценки</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. табл. 71		(907x0,1 x 48,4 x 1,3+1133x0,00432x1,3x1,3) x 14,67755591	83 883,93
	цена за объект, руб	"а"	907		
	цена за 1 тыс. га, руб	"в"	1133		
	количество лесных выделов, шт	"н"	80		
	количество лесных участков, шт	"н"	2		
	площадь участков, тыс.га	"н"	0,00432		
	коэффициент Ка1 = 1,0-0,90*(1-n), где n-площадь изымаемой территории, тыс.га.	Прим.№1	0,10		
	коэффициент Ка3 = 1,0+0,60*(n - 1), где n - количество лесных выделов, шт	Прим.№3	48,40		
	коэффициент Кв4 = 1,0+0,30*(n - 1), где n - количество лесных участков, шт	Прим.№4	1,30		
коэффициент Кав6 = 1,30 за выполнение работ в качестве самостоятельного вида работ	Прим.№6	1,30			
индекс-дефлятор к ценам 1996 года*	"н"	14,67755591			

1	2	3	4	5	6
	<i>з) оформление характеристик лесных участков</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(2 x 3 x 190 x 1) x 14,67755591	16 732,41
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"н"	3		
	количество объектов, шт.	"н"	2		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"н"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>д) переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		69898,33 x 15%	10 484,75
	сметная стоимость п.3.1 а, б, руб.	"а"	69 898,33		
	процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ), %	"н"	15		
<b>ИТОГО по Этапу III</b>					<b>180 999,42</b>
<b>Этап VI. Оформление земельно-правовой документации</b>					
<b>4.1</b>	<b>Подготовка схемы границ сервитута, содержащих текстовое и графическое описание</b>				
	<i>а) определение координат характерных точек границ сервитута</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл. № 114		(1183 x 1 x 0,36 x 1 x 1,1 + 161 x 4,39 x 1,64 x 1 x 1 x 0,3) x 14,67755591	11 979,95
	цена за объект, руб.	"а"	1183		
	цена за 1 км границы, руб.	"в"	161		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	количество поворотных точек, шт.	"н"	11		
	протяженность границ, км	"н"	4,390		
	количество земельных участков, шт.	"н"	2		
	количество землепользователей, шт.	"н"	1		
	удаленность объекта работ от исполнителя, км	"н"	150		
	коэффициент $K_{в1} = 1,0 + 0,08 \cdot (n - 3)$ , где n - количество поворотных точек на 1 км границы	Прим. №1	1,64		
	коэффициент $K_{а2} = 1,0 - 0,06 \cdot (15 - n)$ , где n - протяженность границы менее 15 км	Прим. №2	0,36		
	коэффициент $K_{ав3} = 1,0 - 0,01 \cdot (30 - n)$ , где n - удаленность объекта от исполнителя до 30 км	Прим. №3	1,0		
	коэффициент $K_{а4} = 1,0 + 0,1 \cdot (n - 1)$ , где n - количество земельных участков	Прим. №4	1,1		
	коэффициент $K_{в5} = 1,0 + 0,1 \cdot (n - 1)$ , где n - количество землепользователей	Прим. №4	1,0		
	коэффициент $K_{в8} = 0,30$ при установлении (восстановлении) границ без производства измерений	Прим. №8	0,3		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>б) нанесение на плановую основу границ землепользований</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл. № 42		(137 x 1 x 0,38 x 1,01 + 50 x 0,439 x 1,42 x 1 x 1,6) x, 14,67755591	1 503,73
	цена за объект, руб.	"а"	137		
	цена за 10 км границы, руб.	"в"	50		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	протяженность границ, 10 км	"н"	0,439		
	количество поворотных точек на 1 км границы, шт.	"н"	11		
	количество земельных участков, шт.	"н"	2		
	коэффициент $K_{в1} = 1,0 + 0,07 \cdot (n - 5)$ , где n - количество поворотных точек на 1 км границы	Прим. №1	1,42		
	коэффициент $K_{а2} = 1,0 - 0,04 \cdot (20 - n)$ , где n - протяженность границ менее 20 км	Прим. №2	0,38		
	коэффициент $K_{а4} = 1,0 + 0,01 \cdot (n - 1)$ , где n - количество земельных участков	Прим. №4	1,01		
	коэффициент $K_{в6}$ за нанесение в масштабе 1:10000	Прим. №6	1		
	коэффициент $K_{в7} = 1,60$ за оформление геоанных	Прим. №7	1,6		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>в) вычисление общей площади сервитута по контурам земельных участков и составление экспликации</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл. № 36		(139 x 1 x 0,64 x 1 x 1 x 1,33 + 117 x 6 x 1 x 1 x 1,33) x 14,67755591	15 440,45
	цена за объект, руб.	"а"	139		
	цена за 1 кв. дм. земель, руб.	"в"	117		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	количество квадратных дециметров плана, шт.	"н"	6		
	количество планшетов, шт.	"н"	1		
	количество земельных участков, шт.	"н"	4		
	коэффициент $K_{а2} = 1,0 - 0,09 \cdot (10 - n)$ , где n - количество кв.дм плана менее 10 кв.дм	Прим. №2	0,64		
	коэффициент $K_{ав3} = 1,0 + 0,02 \cdot (n - 1)$ , где n - количество планшетов (листов)	Прим. №3	1,00		
	коэффициент $K_{ав4} = 1,0 + 0,10 \cdot (n - 1)$ , где n - количество обособленных массивов, шт., n = 1 шт.	Прим. №4	1		
	коэффициент $K_{ав5} = 1,0 + 0,10 \cdot (n - 1)$ , где n - количество земельных участков	Прим. №5	1,33		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>г) оформление схемы расположения границ сервитута</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 5 x 1 x 1) x 14,67755591	13 943,68
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	5		
	количество объектов, шт.	"н"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"н"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		

1	2	3	4	5	6
	<i>д) подготовка xml-файлов</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 2 x 1 x 1) x 14,67755591	5 577,47
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	2		
	количество объектов, шт	"п"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>е) подача заявления об установлении сервитута в уполномоченный орган</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 5 x 1 x 1) x 14,67755591	13 943,68
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	5		
	количество объектов, шт	"п"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>ж) переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		13943,68 x 15%	2 091,55
	сметная стоимость п. 4.1 е, руб	"а"	13 943,68		
	стоимость 1 чел./дн., руб.процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ)	%	15		
<b>Итого по пункту 4.1</b>					<b>64 480,51</b>
<b>4.2</b>	<b>Кадастровые работы по подготовке межевых планов</b>				
	<i>а) оформление графической и текстовой части межевого плана</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл.№ 42		(137 x 1 x 0,38 x 1,01 + 50 x 0,439 x 1,42 x 1 x 1,6) x 14,67755591	1 503,73
	цена за объект, руб	"а"	137		
	цена за 10 км границы, руб	"в"	50		
	количество объектов, шт.	"п"	1		
	протяженность границ, 10 км	"п"	0,439		
	количество поворотных точек на 1 км границы, шт	"п"	11		
	количество земельных участков , шт.	"п"	2		
	коэффициент $K_{в1} = 1,0 + 0,07 \cdot (n - 5)$ , где n - количество поворотных точек на 1 км границы	Прим. №1	1,42		
	коэффициент $K_{а2} = 1,0 - 0,04 \cdot (20 - n)$ , где n - протяженность границ менее 20 км	Прим. №2	0,38		
	коэффициент $K_{а4} = 1,0 + 0,01 \cdot (n - 1)$ , где n - количество земельных участков	Прим. №4	1,01		
	коэффициент $K_{в6}$ за нанесение в масштабе 1:10000	Прим. №6	1		
	коэффициент $K_{в7} = 1,60$ за оформление геоанных	Прим. №7	1,6		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>б) вычисление общей площади землепользования по контурам ЗУ</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл.№ 35		(56 x 2 x 0,1 x 1,2 + 34 x 0,00432) x 14,67755591	199,42
	цена за объект, руб.	"а"	56		
	цена за 1 тыс. га, руб.	"в"	34		
	количество межевых планов, шт.	"п"	2		
	площадь землепользования, тыс.га	"п"	0,00432		
	количество земельных участков, шт	"п"	2		
	коэффициент $K_{а2} = 1,0 - 0,9 \cdot (1 - n)$ , где n - площадь землепользования, тыс.га	Прим. №2	0,1		
	коэффициент $K_{а4} = 1,0 + 0,20 \cdot (n - 1)$ , где n - количество земельных участков	Прим. №4	1,2		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>в) согласование границ земельных участков с правообладателями смежных земельных участков</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл.№ 77		(882 x 2 x 0,29 x 1 + 11 x 4,39 x 1 x 1,5 x 1,5) x 14,67755591	9 103,20
	цена за объект, руб.	"а"	882		
	цена за 1 км границ, руб	"в"	11		
	количество межевых планов, шт.	"п"	2		
	протяженность границы участков, км	"п"	4,390		
	удаленность объекта работ от исполнителя, км	"п"	150		
	количество поворотных точек на 1 км границы , шт	"п"	11		
	коэффициент $K_{а2} = 1,0 - 0,02 \cdot (40 - n)$ , где n - протяженность границ до 40 км	Прим. №2	0,29		
	коэффициент $K_{ав3} = 1,0 - 0,01 \cdot (30 - n)$ , где n - удаленность объекта от исполнителя до 30 км	Прим. №3	1,00		
	коэффициент $K_{в4} = 1,0 + 0,05 \cdot (n - 1)$ , где n - количество поворотных точек на 1 км границы	Прим. №4	1,5		
	коэффициент $K_{в7}$ за сличение каталогов координат со сведениями ГКН	Прим. №7	1,5		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		

1	2	3	4	5	6
	<i>г) формирование межевого плана, написание заключения кадастрового инженера</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Табл. № 73		(1363 x 2 x 0,1 x 1 x 1,1 x 0,9 + 3431 x 0,00432 x 1 x 1,06) x 14,67755591	4 191,69
	цена за объект, руб.	"а"	1363		
	цена за 1 тыс. га, руб.	"в"	3431		
	количество межевых планов, шт.	"п"	2		
	площадь участка, тыс. га	"п"	0,00432		
	количество земельных участков, шт.	"п"	2		
	количество поворотных точек на 1 км границы, шт.	"п"	11		
	удаленность объекта работ от исполнителя, км	"п"	150		
	коэффициент Ка2 = 1,0-0,90*(1-п), где п - площадь территории менее 1 тыс.га	Прим. №2	0,10		
	коэффициент Кав3 = 1,0-0,01*(30 - п), где п - удаленность объекта от исполнителя до 30 км	Прим. №3	1,00		
	коэффициент Кв4=1,0+0,01*(п-5), где п - количество точек на 1 км границы	Прим. №4	1,06		
	коэффициент Каб=1,0+0,10*(п-1), где п - количество земельных участков	Прим. №4	1,10		
	коэффициент Ка8=1,0+0,10*(п-1), где п - количество инстанций согласования	Прим. №8	0,90		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>д) подготовка xml-файлов</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 1 x 1 x 1) x 14,67755591	2 788,74
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	1		
	количество объектов, шт.	"п"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>е) направление заявления в уполномоченный орган (Росреестр) о государственном кадастровом учете с одновременной государственной регистрацией права</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 5 x 1 x 1) x 14,67755591	13 943,68
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	5		
	количество объектов, шт.	"п"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>ж) сопровождение проведения государственного кадастрового учета в уполномоченном органе (Росреестр)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 10 x 1 x 1) x 14,67755591	27 887,36
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	10		
	количество объектов, шт.	"п"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>з) получение сведений из ЕГРН о земельных участках</i>	Пр. МЭР РФ от 25.12.2019 № 839 приложение 1		820 x 2	1 640,00
	стоимость 1 выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах, руб	"а"	820		
	количество земельных участков, шт.	"п"	2		
	<i>и) переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		36990,56 x 15%	5 548,58
	сметная стоимость п.4.2 в.ж, руб	"а"	36 990,56		
	процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ), %	"п"	15		
				<b>Итого по пункту 4.2</b>	<b>66 806,40</b>
<b>4.3</b>	<b>Заключение соглашения об установлении сервитута</b>				
	<i>а) оценка права ограниченного пользования</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. табл. 71		(907 x 2 x 1,3 + 1133 x 0,00432 x 1,3 x 1,3) x 14,67755591	34 734,02
	цена за участок, руб	"а"	907		
	цена за 1 тыс. га, руб	"в"	1133		
	количество земельных участков, шт.	"п"	2		
	площадь участков, тыс.га	"п"	0,00432		
	коэффициент Кв4 = 1,0+0,30*(п - 1), где п - количество земельных участков	Прим. №4	1,30		
	коэффициент Кав6 = 1,30 за выполнение работ в качестве самостоятельного вида работ	Прим. №6	1,30		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*	"п"	14,67755591		
	<i>б) подача заявления о заключении соглашения об установлении сервитута в уполномоченный орган и получение соглашения, подписанного уполномоченным органом</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 5 x 1 x 1) x 14,67755591	13 943,68
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	5		
	количество объектов, шт.	"п"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	<i>в) подписание соглашения у заказчика работ, регистрация соглашения в уполномоченном органе (Росреестр)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(190 x 2 x 1 x 1) x 14,67755591	5 577,47
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	2		
	количество объектов, шт.	"п"	1		
	количество привлекаемых специалистов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		

1	2	3	4	5	6
	з) <i>переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		19521,15 x 15%	2 928,17
	сметная стоимость п.4.3 б, в, руб	"а"	19 521,15		
	процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ)	%	15		
				<b>Итого по пункту 4.3</b>	<b>57 183,34</b>
				<b>ИТОГО по Этапу IV</b>	<b>188 470,25</b>
<b>Этап V. Разработка и экспертиза проекта освоения лесов</b>					
<b>5.1</b>	<b>Разработка и сопровождение экспертизы Проекта освоения лесов</b>				
	а) <i>разработка проекта освоения лесов</i>	СБЦ на проектные работы объектов лесного хозяйства М 2006 г. т.3, §35		(49400 x 1+248 x 4,32) x 4,53	228 635,26
	стоимость за объект, руб	"а"	49 400		
	стоимость за 1 га, руб	"в"	248		
	количество объектов, шт	"п"	1		
	площадь лесных участков, га	"п"	4,32		
	индекс-дефлятор к ценам 2001 года на проектные работы**		4,53		
	б) <i>подготовка проекта освоения лесов, вычерчивание проекта по участкам, подготовка отчета, направление в уполномоченный орган</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		190 x 7 x 1 x 14,67755591	19 521,15
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"а"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"в"	7		
	количество проектов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	в) <i>сопровождение экспертизы Проекта освоения лесов</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(10 x 190 x 1) x 14,67755591	27 887,36
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"в"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"а"	10		
	количество проектов, шт.	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	з) <i>переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		27887,36 x 15%	4 183,10
	сметная стоимость п.5.1 в, руб	"а"	27 887,36		
	процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ), %	"п"	15		
				<b>Всего по пункту 5.1</b>	<b>280 226,87</b>
<b>5.2</b>	<b>Подготовка проекта лесной декларации, направление адресату</b>				
	а) <i>подготовка проекта лесной декларации, направление адресату, сопровождение</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Приложение 12		(2 x 190 x 1) x 14,67755591	5 577,47
	стоимость 1 чел./дн., руб.	"в"	190		
	количество дней на один объект работ, чел./дн.	"а"	2		
	количество проектов, шт	"п"	1		
	индекс-дефлятор к ценам 1996 года*		14,67755591		
	б) <i>переезды (транспортные расходы)</i>	Сборник ОНЗТ-1996 г. Общ.ук. п. 7		5577,47 x 15%	836,62
	сметная стоимость п.5.2 а, руб	"а"	5 577,47		
	процент от общей стоимости (до 25% от общей стоимости работ), %	"п"	15		
				<b>Всего по пункту 5.2</b>	<b>6 414,09</b>
				<b>ИТОГО по Этапу VII</b>	<b>286 640,96</b>
				<b>Итого по смете без НДС</b>	<b>737 654,61</b>
				<b>НДС 20% (не предусмотрен)</b>	<b>0,00</b>
				<b>ВСЕГО по смете</b>	<b>737 654,61</b>

Директор

М.А. Маякова

СЦ-1996 - Сборник цен и общественно необходимых затрат труда (ОНЗТ) на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель (Утвержден Приказом Роскомзема 28 декабря 1995 года)

СБЦ ПрС - Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве (Территориальное планирование и планировка территории), утв. Пр. Минрегионразвития №260 от 28.05.2010 г. □

\*

Индекс-дефлятор к ценам 1996 года - 14,67755591, установлен Письмом Росземкадастра от 10.01.2003 года N НК/25 (К=4,22), приказами Минэкономразвития от 11 ноября 2003 года N 337 (К=1,133), от 9 ноября 2004 года N 298 (К=1,104), от 3 ноября 2005 года N 284 (К=1,132), от 3 ноября 2006 года N 359 (К=1,096), от 19 ноября 2007 года N 401 (К=1,081), письмо Минфина от 27.11.2009 года №03-11-11/216 и письмо Минфина от 11.02.2011 года №03-11-09/6 о неперемножении коэффициентов в последующие периоды, приказ Минэкономразвития России от 30.10.2017 № 579 коэффициент-дефлятор = 1,868, приказ Минэкономразвития России от 21.10.2019 № 684 коэффициент-дефлятор = 2,009, приказ Минэкономразвития России от 30 октября 2020 №720 коэффициент-дефлятор - 1,032

\*\*

Индекс-дефлятор к проектным работам к ценам 2001 года - 4,53, установлен Письмом Минстроя РФ от 22 января 2021 г. № 1886-ИФ/09 (I квартал 2021 года)

\*\*\*

Индекс-дефлятор к изыскательским работам к ценам 2001 года - 4,60, установлен Письмом Минстроя РФ от 22 января 2021 г. № 1886-ИФ/09 (I квартал 2021 года) □