**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по выносу границ лесных участков в натуру, оформлению материально-денежной оценки, оформлению земельно-правовой документации, разработке и экспертизе проекта освоения лесов с целью размещения ВЛ 10 кВ   
АО «НЭСК-электросети» в г. Новороссийск Краснодарского края**

г. Краснодар «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать организационно-правовую форму, наименование контрагента, либо ФИО индивидуального предпринимателя, номер записи в ЕГРИП),

именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать ФИО лица действующего от имени контрагента)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

(указать наименование и реквизиты документов, подтверждающих полномочия)

**Акционерное общество «НЭСК-электросети»,** именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны по результатам проведения конкурсных процедур (протокол заседания единой закупочной комиссии от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.) пришли к соглашению заключить настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы по выносу границ лесных участков в натуру, оформлению материально-денежной оценки, оформлению земельно-правовой документации, разработке и экспертизе проекта освоения лесов с целью размещения ВЛ 10 кВ АО «НЭСК-электросети» в г. Новороссийск Краснодарского края (далее – Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Перечень и объем Работ, подлежащих выполнению Подрядчиком по настоящему Договору, а также, перечень объектов, в отношении которых необходимо выполнение Работ по настоящему Договору, установлен в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.3. Результатом Работ является:

- скан-образы подписанных межевых планов в формате .pdf, а также в формате .xml на CD-диске, соответствующие требованиям приказа Минэкономразвития РФ от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» и содержащие сведения, предусмотренные ст. 24 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» либо схема границ сервитута в формате .pdf;

- соглашение об установлении права ограниченного пользования (сервитут), заключенное на период проведения работ по строительству (реконструкции) ВЛ 10 кВ, подписанное со стороны уполномоченного органа (в том числе в формате pdf);

- проект освоения лесов на бумажном носителе, а также в формате .pdf;

- приказ уполномоченного органа Краснодарского края об утверждении проекта освоения лесов;

- заполненная лесная декларации с подтверждением направления ее в уполномоченный орган Краснодарского края на бумажном носителе в одном экземпляре.

1.4. Работа выполняется из материалов, силами и средствами Подрядчика.

**2. Стоимость работ и порядок расчетов**

2.1. Общая стоимость Работ по Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в т.ч. НДС 20% \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля 00 копейки (в случае*, если Подрядчик работает по упрощенной системе налогообложения, необходимо указать – НДС не предусмотрен, так как в соответствии с п.3 (п.2) ст.346.11 гл.26.2. НК РФ Подрядчик работает по упрощенной системе налогообложения)* и складывается из расчета:

Стоимость Работ, выполненных по настоящему Договору, указывается Сторонами в актах сдачи-приемки работ и счетах на оплату.

2.2. Оплата Работ по настоящему Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. Сроки выполнения Работ**

3.1. Начальный срок выполнения Работ – с даты подписания настоящего Договора.

Конечный срок выполнения Работ по настоящему Договору – в течение 4 месяцев с даты начала выполнения Работ.

3.2. Сроки выполнения Работ могут быть изменены по соглашению сторон.

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1. Подрядчик обязан:**

4.1.1. Выполнять Работы в соответствии с Техническим заданием и иными исходными данными.

4.1.2. Письменно запросить у Заказчика перечень исходных данных (документации), необходимых для выполнения Работ по настоящему Договору, который определяется по результатам проведенных Подрядчиком подготовительных работ в рамках настоящего Договора.

4.1.3. На основании выданной Заказчиком в соответствии с действующим законодательством доверенности на представительство и совершение определенных действий, осуществлять исполнение всех условий Договора.

4.1.4. Своими силами и средствами обеспечить получение всех необходимых решений, уведомлений, иных документов, требуемых при выполнении Работ в соответствии с действующим законодательством.

4.1.5. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество Работы.

4.1.6. Передать Заказчику результат Работ по акту сдачи-приемки работ.

4.1.7. Сохранять конфиденциальность при проведении Работ.

4.1.8. В случае увеличения объема Работ направить Заказчику уведомление об этом с приложением документов, подтверждающих необходимость выполнения дополнительного объема Работ. Объем и сроки выполнения дополнительных Работ согласовываются Сторонами в дополнительном соглашении к настоящему Договору, являющимся основанием для их исполнения Подрядчиком.

4.1.9. Ежемесячно предоставлять Заказчику информацию о ходе проведения Работ.

4.1.10. В течение 2 календарных дней с момента составления счетов-фактур передать их Заказчику. *(данный пункт включается, если Подрядчик работает по общей системе налогообложения).*

4.2. **Подрядчик имеет право:**

4.2.1. Привлекать третьих лиц к выполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором, только с согласия Заказчика. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия таких привлеченных третьих лиц, как за свои собственные.

4.3. **Заказчик обязан:**

4.3.1. Передать Подрядчику имеющиеся у него исходные документы для выполнения Работ в течение 10 (десяти) дней в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения письменного запроса Подрядчика.

4.3.2. Уплатить Подрядчику установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

4.3.3. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении Работ в объеме и на условиях, предусмотренных в Договоре.

4.4. **Заказчик вправе:**

4.4.1. В любое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком с привлечением исполнителей Работ Подрядчика.

Если будут выявлены недостатки качества выполненных Подрядчиком Работ, Стороны составляют и подписывают акт, в котором должны быть отражены все выявленные нарушения и сроки их устранения.

4.4.2. Расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке без компенсации фактически понесенных Подрядчиком расходов по произведенным Работам в случае:

- невыполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в сроки, указанные в п. 3.1. настоящего Договора;

- привлечения третьих лиц к выполнению Работ, предусмотренных настоящим Договором, без согласия Заказчика.

4.5. Заказчик, принявший Работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки.

**5. Порядок сдачи и приемки результата работ**

5.1. При завершении Работ Подрядчик предоставляет Заказчику акты сдачи-приемки работ, с приложением к нему результатов Работ, предусмотренных Техническим заданием, а также счета на оплату выполненных Работ с указанием платежных реквизитов Подрядчика.

5.2. Заказчик обязуется принять результаты Работ и направить Подрядчику подписанный со своей стороны акт сдачи-приемки работ или отказ в приемке результата Работ в случае их несоответствия требованиям Технического задания.

5.3. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами без замечаний акта сдачи-приемки работ. При отказе от подписания акта сдачи-приемки работ кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте сдачи-приемки работ. Основания для отказа излагаются отказавшейся Стороной в акте сдачи-приемки работ либо для этого составляется отдельный документ.

5.4. Если в процессе выполнения Работ выявится нецелесообразность их дальнейшего проведения, Стороны обязаны в 5-дневный срок известить друг друга об их приостановлении и в 15-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности или направлениях продолжения Работ. В случае прекращения Работ для сторон наступают последствия и ответственность, предусмотренные ст. 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**6. Гарантии качества работы**

6.1. Гарантии качества распространяются на все результаты Работ, выполненных Подрядчиком по Договору.

**7. Ответственность сторон**

7.1. В случае невыполнения либо ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств по настоящему Договору, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05 % от общей стоимости Работ, предусмотренных настоящим Договором, за каждый день просрочки.

7.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке удержать неустойку путем уменьшения общей стоимости Работ по настоящему Договору на размер неустойки.

7.3. В случае, если после сдачи результата выполненных Работ Заказчиком будут выявлены недостатки в пяти и более процентах сданных выходных материалов, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 20% процентов от общей стоимости по настоящему Договора. Указанный штраф оплачивается в течение 45 календарных дней с момента получения уведомления Заказчика путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика. Подрядчик признает право Заказчика в одностороннем порядке удержать штраф путем уменьшения общей стоимости Работ по настоящему Договору на размер штрафа. Оплата штрафа не освобождает Подрядчика от обязанности устранить выявленные недостатки.

7.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков составления счетов-фактур, установленных п. 3 ст. 168 Налогового кодекса РФ, и (или) их передачи Заказчику (п. 4.1.10. Договора), Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 1% от стоимости работ (п. 2.1. Договора) в течение 3 дней с момента получения письменного требования Заказчика *(указанный пункт включается, если Подрядчик работает по общей системе налогообложения)*.

7.5. Стороны пришли к соглашению, что проценты в соответствии со ст. 317.1 ГК РФ по настоящему Договору не начисляются.

7.6. За недостоверность сведений, представленных в документации о закупке Подрядчиком в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.09.2016 № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 5% от стоимости выполненных работ.

**8. Конфиденциальность**

8.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, относящейся к предмету Договора, ходу его исполнения и полученным результатам.

8.2. Разглашение указанной информации (полное или частичное), а также ознакомление с ней третьих лиц осуществляется по взаимной договоренности (за исключением информации, распространение которой ограничено правительственными документами).

**9. Дополнительные условия**

9.1. Стороны по настоящему Договору определили и установили, что выполненные Подрядчиком Работы по настоящему Договору не в полном объеме, и (или) с нарушением срока их выполнения, с недостатками, некачественно, с прочими отступлениями от условий Договора и требований действующего законодательства РФ, и (или) оплаченные Заказчиком без получения итогового результата Работ в установленный по Договору срок, с целью получения которого и заключался настоящий Договор, не может расцениваться как надлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, поскольку такой результат Работ не пригоден к использованию Заказчиком по назначению, не имеет экономической и потребительской ценности для последнего ввиду невозможности его надлежащего и полноценного использования в осуществляемой Заказчиком хозяйственной деятельности, не подлежит оплате и принятию Заказчиком.

9.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору.

9.3. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке в любое время до истечения его срока действия при условии письменного уведомления Подрядчика. При этом, Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления Заказчиком соответствующего уведомления.

9.4. В необходимых случаях Стороны в развитие и уточнение Договора заключают дополнительные соглашения.

9.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.6. Любое уведомление по настоящему Договору дается в письменной форме в виде

письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу. При этом уведомления, передаваемые сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством электронной почты будут иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 7 (семи) дней с момента такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем в адрес Стороны-получателя почтой с уведомлением о вручении, либо вручен (из рук в руки) курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

9.7. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

**10. Порядок разрешения споров**

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, будут разрешаться, по возможности,  путем переговоров. Претензионный порядок урегулирования спора является обязательным для Сторон. Срок рассмотрения претензий 15 (пятнадцать) календарных дней с момента получения.  В случае, если Стороны не придут к соглашению, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Краснодарского края.

**К настоящему Договору прилагается:**

Приложение №1 – Техническое задание.

**11. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК** |  | **ЗАКАЗЧИК** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | **АО «НЭСК-электросети»**  350033, г. Краснодар,  пер. Переправный, 13, офис 103 А  тел./факс 992-11-00, 992-10-99  ИНН 2308139496, КПП 230901001  Краснодарское отделение № 8619  ПАО Сбербанк г. Краснодар  к/с 301 018 101 000 000 00 602,  р/с 407 028 108 300 000 01 208,  БИК 040349602  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. |  | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. |